

**Immobilière MADET**  
**4, rue Frédéric Sauton 75005 Paris Tel : 01 46 33 03 80**  
**Carte professionnelle n° CPI 7501 2015 0000 001 138 Paris,**  
**n° siret 477 811 913 00029 Paris**  
**Immo-madet@orange.fr**  
**Caisse de Garantie GALIAN , Sociétaire CG n° 26873 K**  
**TVA intracommunautaire : FR15 477811913 00029**

## **TARIFS DES HONORAIRES SUR TRANSACTIONS ET FRAIS D'AGENCE SUR LOCATION**

### **Mandat de recherche sur vente :**

#### **Honoraires :**

**6% TTC de la valeur du Bien trouvé par l'agence et  
effectivement acheté par le mandant payable le jour de  
l'acte authentique.**

### **Mandat de vente (barème par tranche )**

#### **Honoraires :**

**0 à 100000 € de la valeur du Bien 7% TTC**  
**100000 et Plus de la valeur du Bien 5% TTC**

### **Cession de bail ou cession de fonds**

**Honoraires :12% TTC du montant de la cession.**

### **Location commerciale :**

**10 % HT du loyer triennal ou 12%TTC**

### **Locations Habitation ( loi du 6 Juillet 1989 )**

**Frais d'agence à la charge du locataire**

**12 € du m<sup>2</sup> pour les visites, la constitution du dossier,  
l'état des lieux**

**3 € du m<sup>2</sup> en sus pour la rédaction du bail**

**Frais d'agence à la charge du bailleur : 1 mois de loyer**